

Wałbrzych, dnia 23.03.2021r.

DZPZ-530- Zp/3/TP-3/21

**ZMIANA TREŚCI SWZ**

**Wykonanie Projektu Budowlanego oraz Projektów Wykonawczych we wszystkich branżach włącznie z częścią technologiczną, przedmiarami, kosztorysami, aranżacją wnętrza, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz ze złożeniem wniosku o wydanie Decyzji Pozwolenia na budowę budynku Hematologii na terenie Specjalistycznego Szpitala im. Dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu.**

**- Zp/3/TP-3/21**

Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zmienia treść SWZ tj. zmienia treść SWZ.

**1. Załącznik nr 3 Umowa - § 6 otrzymuje brzmienie :**

**Wynagrodzenie.**

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... zł netto (słownie: .....), podatek VAT ..... zł (słownie), łącznie brutto ..... zł (słownie: .....), z zastrzeżeniem, że płatności będą realizowane transzami, za faktycznie zrealizowane prace.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w trzech transzach:
  - Transza nr 1 – po dostarczeniu i odbiorze Opracowania koncepcji budowy
  - Transza nr 2 – po dostarczeniu i odbiorze Projektu Budowlanego wielobranżowego włącznie ze złożeniem wniosku o wydanie Decyzji o Pozwoleniu na Budowę.
  - Transza nr 3 – po dostarczeniu i odbiorze Projektu Wykonawczego wielobranżowego włącznie z częścią technologiczną, przedmiarami, kosztorysami, aranżacją wnętrza, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu Umowy, również te, które nie wynikają wprost z Umowy, a są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jak na przykład: podatek VAT, koszty prac przygotowawczych, koszty materiałów pomocniczych, koszty opłat skarbowych, przeniesienie na rzecz Zamawiającego własności autorskich praw majątkowych, koszty związane z realizacją nadzoru autorskiego. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 uwzględnia wykonanie wszystkich czynności i dostawę wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy.
4. Faktury (rachunki) płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze (rachunku) w terminie do 60 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury (rachunku).
5. Strony ustalają, iż za dzień zapłaty przyjmuje się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze (rachunku).
6. Strony przyjmują zasadę, że w fakturze do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego.

7. Wykonawca nie może zbyć na rzecz osób trzecich przysługującej mu wierzytelności z tytułu zapłaty wynagrodzenia z wyjątkiem cesji na rzecz podwykonawcy za zgodą Zamawiającego i na rzecz banku w związku z kredytowaniem przedmiotu Umowy.
8. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności: kary umowne, koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym. Potrącenie umowne, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
9. Wykonawca oświadcza, iż numer rachunku bankowego wskazany na fakturze, znajduje się na „białej liście”
10. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego jest Urząd Skarbowy w .....
11. Zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy.
12. Wykonawca oświadcza, iż fakturę będzie dostarczał:
  - W wersji papierowej
  - Na adres [efaktury@zdrowie.walbrzych.pl](mailto:efaktury@zdrowie.walbrzych.pl)
  - Na Platformę Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>\*
 \* niepotrzebne skreślić
13. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP - .....
14. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo naliczenia odsetek w wysokości ustawowej w transakcjach handlowych.
15. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na stronę trzecią w trybie art. 509 – 518 Kodeksu Cywilnego.
- 16 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany cen w przypadku zmiany stawek w podatku VAT.

### **Załącznik nr 3 Umowa - § 15 otrzymuje brzmienie**

#### **Podwykonawstwo.**

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcą, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami zgodnie i na zasadach określonych w art. 464 ustawy Pzp

3. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków Umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
8. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
11. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę

większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.