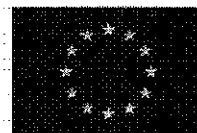


Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wałbrzych, 08.01.2018 r.

DZPZ-532- Zp/95/PN-79/17

Wykonawcy – wszyscy

Dotyczy: przetarg nieograniczony na „Rozbudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu” - Zp/95/PN-7/17

Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp odpowiada na pytania Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie 1

Czy Zamawiający uzna za warunek spełnienia udziału w przedmiotowym postępowaniu jeżeli wykonawca z trzech zakończonych przez siebie inwestycji przedłoży protokoły odbioru końcowego lub referencje dot. wykonania robót budowlanych przy obiektach o charakterze szpitalnym w kwotach powyżej 2 mln pln każde w zakresie obejmującym:

- a- budowa Centrum Pulmonologii dla Górników przy Specjalistycznym Szpitalu...
- b- rozbudowę szpitala położniczego o budowę Centrum diagnostyki kobiet i noworodków wraz z podjazdem dla karetek...
- c- rozbudowę budynku hospicjum stacjonarnego...

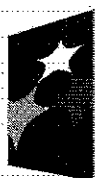
W/w obiekty w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz. U. Nr 112, poz. 1316 ze zm.) zaliczane są do klasy 1264 jako budynki szpitali i zakładów opieki medycznej.

Prosimy o odpowiedź „TAK” lub „NIE” z dodatkowym komentarzem w przypadku negatywnego stanowiska na powyższe pytanie?

Odpowiedź: Zamawiający zgodnie z zapisami w SIWZ wymaga udokumentowania co najmniej trzech robót budowlanych w zakresie odpowiadającym swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów szpitalnych służących bezpośrednio do świadczenia usług medycznych w trakcie ich funkcjonowania na kwotę minimalną 2.000.000,00 zł każda z robót.

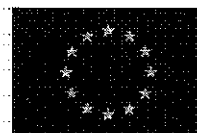
Pytanie 2

dotyczy pozycji w przedmiarze robót – branża budowlana
w pozycji nr 8 p.n. „Rozebranie płyt dachowych żelbetowych grubości 15 cm” występuje wyliczenie: $11,50 * 25,90 = 297,85 \text{ m}^2$. Jest to oczywisty błąd, gdyż powierzchnia w m^2 nie została pomnożona przez grubość płyty czyli 0,15 mb. Mimo oczywistego błędu Zamawiający w odpowiedzi na pytanie nr 9 do



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



przetargu Zp/93/PN-77/17 stwierdził, że, cytat „*W przedmiarze pkt 8 przedstawiono właściwą ilość*”.
Prosimy o dokonanie korekty przedmiaru dla tej pozycji.

Odpowiedź: $11,50 * 25,90 * 0,15 = 44,68 \text{ m}^3$

Pytanie 3

Prosimy o wskazanie w dokumentacji projektowej niżej wymienionych pozycji z przedmiaru robót:

a- poz. 20 „skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach i podłogach” w ilości 145,70 m²

b- poz. 24 „rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości 15 cm” w ilości 145,60 m³

Odpowiedź: Dotyczy pomieszczenia w piwnicy wskazany w Projekcie Budowlanym rys nr 10.

c- poz. 43 - „zasypanie wykopów z ukopów ziemi na odległość do 3 m... z dostawą kruszywa łamanego w ilości aż 918,086 m³ ?

Odpowiedź: Dotyczy zasypywania wykopów materiałem dowiezionym i składowanym przy wykopie, a następnie wrzucanym do wykopu, stąd 3 m

Pytanie 4

Pozycje nr 106 i 107 w przedmiarze robót dot. obsadzenia stolarki drzwiowej z płyt zostały „wyzerowane”. Prosimy o wyjaśnienia z jakiego powodu, zwłaszcza że ten rodzaj stolarki występuje zestawieniu na rysunku Nr 7 PW

Odpowiedź: Na tym etapie robót stolarka nie będzie osadzana

Pytanie 5

Pozycja Nr 123 w przedmiarze robót dot. zamocowania wykładzin stopni schodowych została „wyzerowana”. Prosimy o wyjaśnienia z jakiego powodu, zwłaszcza że na rysunkach aranżacji Nr 10 i 11 występuje na schodach wykładzina Tarkett-Megalit

Odpowiedź: Na tym etapie robót okładziny klatki schodowej nie będą wykonywane

Pytanie 6

W pozycjach Nr 121 i 122 przedmiaru robót dot. posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych została wykazana ilość 449,57 m². Natomiast po zbilansowaniu przedmiarów w tabelkach do rys. Nr 1 PW i Nr 2 PW powierzchnia wykładzin homogenicznych wynosi: $288,22 + 290,87 = 579,09 \text{ m}^2$. Prosimy o wyjaśnienia.

Odpowiedź: Na tym etapie robót wykładzina homogeniczna układana będzie w pomieszczeniach określonych w SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia

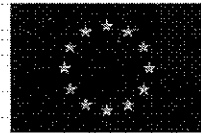
Pytanie 7

w przedmiarze robót występują w wielu miejscach niczym nie uzasadnione zminusowania do powierzchni podstawowej jak np. Nr 125 (lamperie z wykładzin), Nr 127 (tynki wewn. kat. IV), Nr 133



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



i 134 (sufity podwieszane) i inne. Prosimy o wyjaśnienia, zwłaszcza że brakuje dla tych pozycji szczegółowego wyliczenia, a wykazana jest tylko postać końcowego wyniku w jednostkach miary

Odpowiedź: Na tym etapie robót wykonywane będą roboty określone w SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia

Pytanie 8

Na str. 10-A Opisu robót występuje zapis o treści, cytat: „*Pomieszczenia higieniczno-sanitarne wykończyć okładziną ścienną na wysokość 2,00 m z płytek ceramicznych*”. Załączony przedmiar robót nie ujmuje w/w zakresu prac. Natomiast Zamawiający w odpowiedzi na pytanie nr 8 do przetargu Zp/93/PN-77/17 stwierdził, że, cytat „*Nie występują płytki ceramiczne i podłogowe*”.

Prosimy o ostateczne stanowisko w tej sprawie z podaniem parametrów techniczno-jakościowych płytek ściennych i ich powierzchni, ew. określenie zamiennego rodzaju okładzin ściennych w pom. higieniczno-sanitarnych.

Odpowiedź: Ściany w pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych wykończyć należy wykładziną ścienną PVC

Pytanie 9

Ciąg dalszy rys. Nr 10 „Rzut parteru- aranżacja części wspólnych”, stwierdzamy, że została mylnie podana powierzchnia okładzin kamiennych w komunikacji „12” o pow. 28,13 m², której zaznaczony obszar na rysunku jest znacznie większy. Ponadto brakuje powierzchni ściennych okładzin kamiennych zarówno na rysunku jak też w przedmiarze robót. Stwierdzamy, że w przedmiarze robót nie występują w ogóle pozycje dot. okładzin z kamienia zarówno na podłodze jak też na ścianach w całości. Oczekujemy wyjaśnień.

Odpowiedź: Okładzina posadzek z płyt kamiennych granitowych wewnątrz budynku w ilości 61,21 m² / parter / , nie występują projektowane okładziny ścienne z kamienia

Pytanie 10

Ciąg dalszy rys. Nr 10, nie została określona powierzchnia podestu przed wiatrołapem. Załączony do dokum. projektowej przedmiar w poz. 146 uwzględnia tylko powierzchnie stopni schodowych i to również z błędem tzn. w projekcie jest 6 stopni o dług. 14,19 mb, a nie 9 stopni o dług. 12,10 mb jak wykazuje przedmiar.

Odpowiedź: Okładzina posadzki spocznika schodów zewnętrznych z płyt kamiennych, granitowych w ilości wynikających wprost w wymiarów spocznika

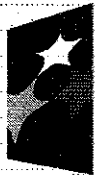
tj. $1,50 * 14,20 = 21,30 \text{ m}^2$

okładzina schodów zewnętrznych w ilości:

114,31/ przednózek /+29,82 / podnózek/=144,13 m²

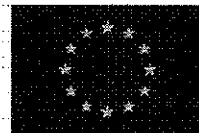
Pytanie 11

Zamawiający nie zajął stanowiska do części pytania Nr 9 w przetargu Zp/93/PN-77/17 dot. informacji na ile wiarygodnie należy traktować udostępnione przedmiary przy wycenie robót do składanej oferty



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



przetargowej, gdyż SIWZ nie udziela żadnych informacji dla wykonawców w tej sprawie. Mając na uwadze stwierdzone mankamenty w przedmiarach robót prosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Postępowanie Zp/93/PN-77/17 zostało unieważnione.

Pytanie 12

Uwzględniając treść zadanych pytań nalegamy na uzupełnienie udostępnionej dokumentacji projektowej o rysunki zawierające przynajmniej dwa kolejne przekroje np. w osiach A-B i 1-2 jak również o dodatkowe rysunki aranżacji z widokami i opisem okładzin ściennych pomieszczeń parteru i piętra. Rysunki będą przydatne przy wycenie robót budowlanych do oferty, a już jako warunek konieczny na etapie realizacyjnym przedmiotowej inwestycji

Odpowiedź: Przekrój w charakterystycznym miejscu w zupełności wystarczy do przygotowania oferty, a później realizacji robót

Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjno-Eksploatacyjnych
Inż. inż. Andrzej Szulca

Handwritten signature or initials in the bottom left corner.